

Der Stadtrat der Stadt Eisenach hat im öffentlichen Teil seiner Sitzung am 20. Juni 2008 folgende Beschlüsse gefasst:

- Der Stadtrat der Stadt Eisenach wählt 1. Herrn Steve Hemleb zum stimmberechtigten Mitglied des Jugendhilfeausschusses der Stadt Eisenach. 2. Frau Manuela Hohmann zum stellvertretenden stimmberechtigten Mitglied des Jugendhilfeausschusses der Stadt Eisenach.

Der Stadtrat der Stadt Eisenach beschließt

- die Ablehnung der 12. Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Stadt Eisenach.
- den Entwurf der Verwaltungskostensatzung der Stadt Eisenach zur Kenntnis zu nehmen und verweist ihn zur weiteren Beratung an den Haupt- und Finanzausschuss.
- 1. Die Bestellung von Herrn Van Dang Huu; Herrn Ali Mohammed Musa; Frau Valeria Costescu; Frau Dijana Arab als ausländisches Mitglied in den Ausländerbeirat der Stadt Eisenach. 2. Die Bestellung von Herrn Gerald Kocian; Frau Anne-Katrin May als Bürger der Stadt Eisenach in den Ausländerbeirat der Stadt Eisenach.
- In Ergänzung des Grundsatzbeschlusses Nr. 111/2005 soll untersucht werden, ob der Zentrale Omnibusbahnhof (ZOB) in den Bereich zwischen Gabelsberger Straße, Müllerstraße und Bahnhofstraße verlegt werden kann. Soweit sich nach Klärung der Rahmenbedingungen die Machbarkeit gemäß Studie vom 09.06.2008 (Anlage 1) bestätigt, soll der Grundsatzbeschluss Nr. 111/2005 vom 21.01.05 entsprechend geändert vorgelegt und dem Oberbürgermeister aufgetragen werden, die weiteren Schritte zur Realisierung des ZOB und des externen Busbereitstellungsplatzes vorbehaltlich der haushaltsseitigen Absicherung vorzubereiten.
- unter Verzicht auf eine zweite Beratung nach § 15 II Geschäftsordnung, die 6. Änderungssatzung zur Satzung über das Erheben von Straßenausbaubeiträgen (SAB) der Stadt Eisenach in der als Anlage beigefügten Fassung.
- die Entlassung des Grundstückes Karlstraße 33/35, Flur 55, Flurstück 5139/1 aus dem Sanierungsgebiet Innenstadt sowie die Bewilligung der Löschung des in Abt. II des Grundbuches von Eisenach, Blatt 6379 eingetragenen Sanierungsvermerks.
- 1. Die Erhebung von Bearbeitungsentgelten im Zusammenhang mit den Bearbeitungsaufwendungen für nachfolgende privatrechtlichen Grundstücksgeschäfte a) Verkauf von Grundstücken bzw. Grundstücksteilflächen; b) Tausch von Grundstücken bzw. Grundstücksteilflächen mit Vorteilslage für den Käufer; c) Vergabe von Erbbaurechten; d) Bewilligung von Dienstbarkeiten; e) Duldungsvereinbarung bei Überbauungen; f) Abschluss von Pachtverträgen wie Landpachtverträge; Jagdpachtverträge; Fischereipachtverträge; Pachtverträge für gewerbliche Nutzung; Garagenpachtverträge sowie Überleitungsverträge, sogenannte Dreiecksverträge; Gartenpachtverträge bei besonderer Vorteilslage des Pächters; Sonderpachtverträge. 2. Die Höhe der Bearbeitungsentgelte wird bemessen auf 1 Promille der Vertragssumme/Geschäftswert jedoch mindestens 20,00 Euro /Vertrag und maximal 100,00 Euro/Vertrag. 3. Die Erhebung von Bearbeitungsentgelten erfolgt ab 01.07.08 für vollzogene Rechtsgeschäfte
- 1. Die Erhöhung des Nutzungsentgeltes für Garagengrundstücke in der Stadt Eisenach (Kernstadt) auf 75,00 Euro je Garagenstellplatz im Jahr. 2. Die Erhöhung des Nutzungsentgeltes für Garagengrundstücke in der Stadt Eisenach (Ortsteile) auf 40,00 Euro je Garagenstellplatz im Jahr. 3. Die Erhöhung der Nutzungsentgelte (Punkte 1 und 2) wird ab 01.10.2008 wirksam.
- die überplanmäßige Ausgabe für das Vorhaben „Erneuerung der Adam-Opel-Straße, 1. BA“ in Höhe von 497.475,00 € in der Haushaltsstelle 63000.96015 vorbehaltlich der Genehmigung des Haushaltes 2008. Die Deckung erfolgt aus den Haushaltsstellen: 63000.35115 Straßenausbaubeiträge Adam-Opel-Straße in Höhe von 441.475,00 €; 61500.98790 Zuschuss private Maßnahmen Stadtsanierung in Höhe von 56.000,00 €; Gesamt 497.475,00 €. Begründung, warum die Deckung möglich ist: 63000.35115 Straßenausbaubeiträge Adam-Opel-Straße. Durch die Erhöhung der Kosten der Maßnahme erhöhen sich auch die beitragsfähigen Kosten und somit die Beiträge, die mit

80 % Vorauszahlung festgelegt wurden. SAB Haushalt 2008 - 419.000,00 €; SAB neu nach Angebot 860.475,00 €; Mehreinnahme 441.475,00 €. Dieser Betrag kann zur Deckung herangezogen werden. 61500.98790 Zuschuss private Maßnahmen Stadtsanierung. Eine Teilmaßnahme hieraus ist die Sanierung des Objektes Mönchstraße 3. Die Stadt verzichtet auf die Bereitstellung von Fördermitteln zuzüglich Eigenanteil für v. g. Objekt (Zuwendungsbescheid ist noch nicht erfolgt) in diesem Jahr und verschiebt die Veranschlagung nach 2009. Somit steht ein städtischer Anteil in Höhe von 56.000,00 € zur Deckung zur Verfügung. Die Deckung ist durch Minderausgaben bei der HH-Stelle 61500.98790 in Höhe von 280.000,00 € und Mindereinnahmen bei der HH-Stelle 61500.36100 in Höhe von 224.000,00 € möglich. Der defizitäre Betrag in Höhe von 497.475,00 € setzt sich wie folgt zusammen: noch zur Verfügung stehende HH-Mittel 701.377,50 €; zu beauftragende Bausumme lt. Submission 1.478.852,50 €; minus 777.475,00 €; VE 2009 - 280.000,00 € minus 497.475,00 €.

- 1. Der Stadtrat bittet die Kommunalaufsicht, den Verwaltungsvorgang „Kauf des Flurstücks Nr. 1237/14 (Heizwerk im Palmental) hinsichtlich der Frage, ob mit dem o. g. Kauf § 29, Abs. 2, Satz 1 ThürKO beachtet oder verletzt wurde zu prüfen. 2. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, den Gesamtvorgang mit der Prüfbitte und diesem Beschluss unverzüglich an die Kommunalaufsicht zu übergeben. Eine Kopie der übersandten Unterlagen und Anschreiben ist im Büro Stadtrat zu hinterlegen und für jedes Stadtratsmitglied einzusehen. 3. Über das Ergebnis der Prüfung hat der Oberbürgermeister in der nächsten Stadtratssitzung nach Eingang des Prüfungsergebnisses dem Stadtrat zu berichten.
- das Privatgrab von Karl Hermann, dessen Laufzeit demnächst endet, aufgrund seiner Verdienste um unsere Stadt, in ein Ehrengrab überzuführen.
- die Bereitstellung von überplanmäßigen Finanzmitteln für das Bauvorhaben Brücke über die Hörsel im Zuge der Mühlhäuser Straße in Höhe von 696.500,00 € in der HH-Stelle 63380.96030.
Die Deckung erfolgt aus der zusätzlichen Einnahme in Höhe von 650.400,00 € und aus der HH-Stelle 88000.93200 - Erwerb von Grundstücken in Höhe von 46.100,00€, vorbehaltlich der Bewilligung von zusätzlich 650.400,00 € Fördermitteln (Gesamtfördermittel von 2.175.400,00 €) für die HH-Stelle 63380.36130 und Genehmigung des Haushaltes 2008.

gez. Matthias Doht, Oberbürgermeister