

Laden, Lokal, Büro oder kleine Praxis!

Objektadresse: Alexanderstraße 20 B, 99817 Eisenach (ID: 99020877)

Objektart: Läden/SB-Märkte

Baujahr: 1996

Etage: EG

Nutzfläche: 51,07 m²

Gewerbefläche: 51,07 m²

Nettomiete: € 255,35

Nebenkosten: € 105,00

Kaution: € 510,70



Provision: Provisionsfrei

Ihr Ansprechpartner: Christina Hanisch, +49(341) 9189727

hanisch@dr-reise-immobilien.de

Lage:

Die Ladeneinheit ist sehr zentral in Eisenachs Innenstadt gelegen. Das Areal ist gut frequentiert. Öffentliche Verkehrsmittel und Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs sind in Kürze zu erreichen.

Objekt:

Diese Ladeneinheit befindet sich im Erdgeschoss einer modernen Objktanlage mit begrüntem Innenhof.

Zuletzt wurde die Einheit als Rechtsanwaltsbüro genutzt. An den Eingangsbereich schliesst sich ein offener Empfangsbereich an. Von hier aus gelangt man in das kleine Bad mit Waschbecken und WC.

Nachträglich entstand in der Gewerbefläche noch ein separates Büro mit Fenstern. Ein eigener Tiefgaragenstellplatz für monatlich 50,00 € rundet das Angebot ab.

Die genannten Preise sind Nettoangaben, auf die zusätzlich die aktuelle MwSt. anfällt.

Details:

Nächstmöglicher Mietbeginn ist der 01.01.2023, Besichtigungen können bereits stattfinden. Anfragen über E-Mail werden bevorzugt bearbeitet.

Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen. Alle Angaben und Preise sind unverbindlich und freibleibend. Irrtum oder Zwischenverwertung bleiben vorbehalten. Dieses Angebot wurde auf Grundlage der vom Eigentümer zur Verfügung gestellten Unterlagen sowie dessen Angaben, ohne Gewähr gefertigt. Ein Rechtsanspruch auf einen Kauf- oder Mietvertrag kommt erst nach Gegenzeichnung durch den Eigentümer zustande.

Ich bestätige mit Absenden dieses Formulars oder der Anfrage, dass ich eine kostenlose Antwort vom Vermarktungsteam der Dr. REISE & PARTNER GmbH erhalten möchte (Art 6 Abs. 1 a) DSGVO). Sie können diese Einwilligung jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widerrufen. Ihre Daten werden nach erfolgter Dienstleistung gelöscht, sofern sie uns nicht im Rahmen der Dienstleistung mit einer weiteren Verarbeitung ihrer Daten beauftragen.

Weitere Informationen entnehmen sie bitte folgendem Link: <https://www.dr-reise-immobilien.de/datenschutz/>

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass wir für die Weitergabe detaillierte Objektinformationen Ihre vollständige Anschrift benötigen.

Weitere attraktive Kauf- und Mietobjekte erwarten Sie auf www.dr-reise-immobilien.de



Gewerbefläche Ansicht 2



separates Büro



Bad-WC



Innenhof

Wenn Sie mehr über uns erfahren wollen oder an weiteren Angeboten interessiert sind, dann besuchen Sie uns auf:

www.dr-reise-immobilien.de