

[0200418]

## Klinkerreinigung

### Öffentliche Ausschreibung

1. Beschaffer
- 1.1 Beschaffer:  
Offizielle Bezeichnung:  
Stadtverwaltung Eisenach  
Art des öffentlichen Auftraggebers:  
Kommunalbehörden  
Der Beschaffer ist Auftraggeber.
2. Verfahren
- 2.1 Verfahren:  
Titel:  
**Erweiterung und Sanierung der Goethe-Sporthalle**  
Beschreibung: Der Auftraggeber beabsichtigt die denkmalgeschützte Goethe-Sporthalle aus dem Baujahr 1885 im 2. Bauabschnitt zu sanieren. Im 1. Bauabschnitt wurde bereits eine neue Einfeldhalle mit zwischengelagertem Foyer sowie Sanitär- und Nebenräumen realisiert.  
Kennung des Verfahrens:  
6c9ef667-36a7-44ae-9814-cc76bb043b67  
Verfahrensart: Offenes Verfahren
- 2.1.1 Zweck:  
Art des Auftrags: Bauleistungen  
Hauptklassifizierungscode (cpv):  
45452000 Fassadenreinigungsarbeiten
- 2.1.2 Erfüllungsort:  
**Ort der Ausführung: 99817 Eisenach**  
Postanschrift: Goethestraße 1  
NUTS-3-Code: Wartburgkreis (DEG0R)  
Land: Deutschland
- 2.1.4 Allgemeine Informationen:  
Zusätzliche Informationen:  
Es handelt sich nicht um ein offenes Verfahren, sondern um eine Öffentliche Ausschreibung.  
Rechtsgrundlage:  
Andere  
vob-a -
- 2.1.6 Ausschlussgründe:  
Quellen der Ausschlussgründe: Bekanntmachung  
Rein nationale Ausschlussgründe:
5. Los
- 5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0001  
Titel:  
**Los 36: Klinkerreinigung  
2. BA Bestandshalle**  
Beschreibung: - 450 m<sup>2</sup> Vorreinigung der Fassade mit klarem Wasser - 450 m<sup>2</sup> Reinigen der Fassade mit Steinreiniger - 46 m<sup>2</sup> Reinigen des Natursteinsockels - 129 m<sup>2</sup> lose Fugen im Sichtmauerwerk aus Klinker erneuern  
Interne Kennung: 26 VOB 026
- 5.1.1 Zweck:  
Art des Auftrags: Bauleistungen  
Hauptklassifizierungscode (cpv):  
45452000 Fassadenreinigungsarbeiten
- 5.1.2 Erfüllungsort:  
Postanschrift: Goethestraße 1  
Ort: Eisenach  
Postleitzahl: 99817  
NUTS-3-Code: Wartburgkreis (DEG0R)  
Land: Deutschland  
Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:
- 5.1.3 Geschätzte Dauer:  
Datum des Beginns: 03.08.2026  
Enddatum der Laufzeit: 18.09.2026
- 5.1.6 Allgemeine Informationen:  
Zusätzliche Informationen:  
Informationspflicht der Vergabestelle und Nachprüfung des Vergabeverfahrens nach § 14 ThürVgG: Gegen die beabsichtigte Vergabeentscheidung besteht nach § 14 Abs. 2 ThürVgG die Möglichkeit der Beanstandung, welche an die Vergabestelle zu richten ist.  
Hilft die Vergabestelle der Beanstandung nicht ab, so wird sie die Nachprüfungsstelle (Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt) durch Übersendung des Vorgangs unterrichten.

- Für Amtshandlungen der Nachprüfungsbehörde werden Kosten gemäß § 14 Abs. 5 ThürVgG erhoben.
- 5.1.9 Eignungskriterien:  
Quellen der Auswahlkriterien: Bekanntmachung  
Kriterium: Spezifischer Jahresumsatz  
Beschreibung des Auswahlkriteriums:  
Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.  
Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten  
Beschreibung des Auswahlkriteriums: Nachweis von mindestens drei Referenzobjekten (Einzeldenkmale) mit Fotos und aussagekräftigen Unterlagen, bei denen eine Klinkerreinigung und Steinsanierung erfolgreich ausgeführt worden sind. Die Leistungen müssen mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sein, Referenzen nicht älter als 10 Jahre, Nachweis über EFB-Formblatt 444.  
Kriterium: Durchschnittliche jährliche Belegschaft  
Beschreibung des Auswahlkriteriums:  
Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal  
Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen  
Beschreibung des Auswahlkriteriums:  
Gewerbeanmeldung, Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer  
Kriterium: Eintragung in das Handelsregister  
Beschreibung des Auswahlkriteriums:  
Handelsregisterauszug  
Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen  
Beschreibung des Auswahlkriteriums:  
Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (soweit der Betrieb beitragspflichtig ist), Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen (soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt) sowie Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG, qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen  
Kriterium: Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen  
Beschreibung des Auswahlkriteriums:  
Nachweis der Eintragung als Steinmetz- und Steinbildhauermeisterbetrieb  
Kriterium: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen  
Beschreibung des Auswahlkriteriums:  
Benennung des für die Ausführung vorgesehenen Fachpersonals einschl. der Qualifikationsnachweise der zum Einsatz vorgesehenen eingesetzten Steinmetze/Fachrestauratoren; Nachweis der Betriebszugehörigkeit des eingesetzten Fachpersonals  
Kriterium: Werkzeuge, Anlagen oder technische Ausrüstung  
Beschreibung des Auswahlkriteriums:  
technische Datenblätter und Zulassungen der angebotenen Reiniger sowie der Umweltverträglichkeit
  - 5.1.10 Zuschlagskriterien:  
Kriterium:  
Art: Preis  
Bezeichnung: Preis  
Beschreibung: Preis  
Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums:  
Gewichtung (Prozentanteil, genau)  
Zuschlagskriterium – Zahl: 100
  - 5.1.11 Auftragsunterlagen:  
Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: Deutsch  
Internetadresse der Auftragsunterlagen:  
[https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z\\_param=325716](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=325716)
  - 5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe:  
Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: zulässig  
Adresse für die Einreichung:  
<https://staatsanzeiger-eservices.de>  
Beschreibung: Anschrift für schriftliche Angebote:  
Stadtverwaltung Eisenach  
Zentrale Vergabestelle  
Markt 2, 99817 Eisenach  
Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch  
Nebenangebote: zulässig  
Die Bieter können mehrere Angebote einreichen:  
nicht zulässig  
Frist für den Eingang der Angebote:  
05.06.2026, 10:45 Uhr  
Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 28 Tage  
Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:  
Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist teilweise ausgeschlossen.  
Zusätzliche Informationen: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden nachgefordert, außer dem Angebotsschreiben. Das Angebotsschreiben (Formblatt 213) ist mit dem Angebot einzureichen. Für den Beleg der Eignung nach §§ 6a, 6b VOB/A Teil A Abschnitt 1 gilt der Grundsatz der Eigenerklärung mittels Formblatt 124. Das Formblatt 124 liegt den Vergabeunterlagen bei. Der Auftraggeber kann über Eigenerklärungen hinausgehende Unterlagen, insbesondere Bescheinigungen und sonstige Nachweise, erst nach vorläufiger Prüfung der Angebote anfordern und dies nur von einem oder mehreren Bietern, deren Angebote in die engere Wahl kommen. Bestehen begründete Zweifel an der Richtigkeit der Eigenerklärungen sollen weitere Unterlagen angefordert werden (Nr. 3.7 der Thüringer Verwaltungsvorschrift zur Vergabe öffentlicher Aufträge). Der Auftraggeber setzt bei der An- oder Nachforderung der Unterlagen eine angemessene Frist zur Einreichung. Versäumt ein Unternehmen die Einreichung innerhalb der gesetzten Frist, wird das Angebot nach § 16a VOB/A Teil A Abschnitt 1 ausgeschlossen.  
Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise.  
Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise.  
Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der benannten Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.  
Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:  
**Eröffnungstermin: 05.06.2026, 11:00 Uhr**  
Auftragsbedingungen:  
Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende Rechtsform: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter  
Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen:  
Zahlungsbedingungen gemäß VOB/B

5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung:  
Überprüfungsstelle:  
Vergabekammer beim  
Thüringer Landesverwaltungsamt  
8. Organisationen  
8.1 ORG-0001  
Offizielle Bezeichnung:  
Stadtverwaltung Eisenach  
Identifikationsnummer:  
16056000-0001-10  
Postanschrift: Markt 2  
Ort: Eisenach  
Postleitzahl: 99817  
NUTS-3-Code: Wartburgkreis (DEG0R)  
Land: Deutschland  
Kontaktstelle: Zentrale Vergabestelle  
E-Mail: [vergabestelle@eisenach.de](mailto:vergabestelle@eisenach.de)  
Telefon: 03691 670-157  
Internet-Adresse: <https://www.eisenach.de>  
Rollen dieser Organisation:  
Beschaffer  
8.1 ORG-0002  
Offizielle Bezeichnung:  
Vergabekammer beim  
Thüringer Landesverwaltungsamt  
Identifikationsnummer:  
16900334-0001-29  
Postanschrift: Jorge-Semprún-Platz 4  
Ort: Weimar  
Postleitzahl: 99423  
NUTS-3-Code: Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)  
Land: Deutschland  
E-Mail: [vergabekammer@tlvwa.thueringen.de](mailto:vergabekammer@tlvwa.thueringen.de)  
Telefon: 0361 573321254  
Telefax: 0361 573321059  
Rollen dieser Organisation:  
Überprüfungsstelle  
11.1 Informationen zur Bekanntmachung:  
Kennung/Fassung der Bekanntmachung:  
3ad50ceb-9e1a-40d0-a3ed-3463feb0dab - 01  
Formulartyp: Wettbewerb  
Art der Bekanntmachung:  
Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung –  
Standardregelung  
Datum der Übermittlung der Bekanntmachung:  
12.05.2026, 09:00 Uhr  
Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch  
Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung:  
00000000-1900  
ABI. S-Nummer der Ausgabe: 999/1900  
Datum der Veröffentlichung: 11.05.2026

---