

Dies ist eine unverbindliche Darstellung der eForms-formatierten Bekanntmachung.

Die Darstellung beruht auf der verwendeten eForms-Version *eforms-de-2.1*

1 Beschaffer

1.1 Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadtverwaltung Eisenach

Art des öffentlichen Auftraggebers: *Kommunalbehörden*

Der Beschaffer ist Auftraggeber

2 Verfahren

2.1 Verfahren

Titel: Natürlicher Klimaschutz in Kommunen

Beschreibung: Im Rahmen der öffentlichen Ausschreibung sollen auf drei städtischen Flächen Maßnahmen zur Entsiegelung durchgeführt werden. Dabei werden versiegelte Flächen rückgebaut und anfallende Materialien fachgerecht entsorgt. Die so entstandenen Lücken sollen mit entsprechend in der Umgebung natürlich vorkommenden Bodenmaterial gefüllt werden.

Ziel ist es, die ökologische Qualität der Flächen zu verbessern, ihre Funktion im Stadtklima zu optimieren und einen Beitrag zur Biodiversität sowie die THG-Bindung verbessern. Darüber hinaus soll die natürliche Bodenfunktion wiederhergestellt werden, insbesondere mit Blick auf die Wasseraufnahme- und Rückhaltefähigkeit der Flächen, um Niederschlagsereignisse besser abpuffern zu können.

Kennung des Verfahrens: 93e82437-da48-4836-be99-994781bb0dce

Verfahrensart: *Offenes Verfahren*

2.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Bauleistungen*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 45112360 *Bodensanierungsarbeiten*

Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv): 45110000 *Abbruch von Gebäuden sowie allgemeine Abbruch- und Erdbewegungsarbeiten*

2.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Stadtgebiet Eisenach

Ort: Eisenach

Postleitzahl: 99817

NUTS-3-Code: *Wartburgkreis (DEG0R)*

Land: *Deutschland*

2.1.4 Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Es handelt sich nicht um ein offenes Verfahren, sondern um eine Öffentliche Ausschreibung gemäß § 3 Nr. 1 VOB/A.

Rechtsgrundlage:

Andere

vob-a -

2.1.6 Ausschlussgründe

Quellen der Ausschlussgründe: *Bekanntmachung*

Rein nationale Ausschlussgründe: Öffentliche Aufträge werden an fachkundige und leistungsfähige (geeignete) Unternehmen vergeben, die nicht in entsprechender Anwendung der §§ 123 oder 124 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen ausgeschlossen sind. Bei Vorliegen von Ausschlussgründen sind § 125 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen zur Selbstreinigung und § 126 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen zur zulässigen Höchstdauer des Ausschlusses entsprechend anzuwenden.

5 Los

5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0001

Titel: Entsiegelung städtischer Flächen und Wiederherstellung von Bodenfunktionen

Beschreibung: Die Entsiegelung dieser Flächen trägt zudem zur Verbesserung des Stadtbildes bei, indem brachliegende Flächen oder die nicht mehr genutzten Objekte entfernt und durch naturnahe Gestaltung ersetzt werden. Die Ausschreibung dient zunächst dem Rückbau, Entsiegelung und Herstellung der Bodenfunktion.

Interne Kennung: 26 VOB 032

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Bauleistungen*

Hauptklassifizierungscode (cpv): 45112360 *Bodensanierungsarbeiten*

Zusätzlicher Klassifizierungscode (cpv): 45110000 *Abbruch von Gebäuden sowie allgemeine Abbruch- und Erdbewegungsarbeiten*

5.1.2 Erfüllungsort

Postanschrift: Stadtgebiet Eisenach

Ort: Eisenach

Postleitzahl: 99817

NUTS-3-Code: *Wartburgkreis (DEG0R)*

Land: *Deutschland*

Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/09/2026

Enddatum der Laufzeit: 31/12/2026

5.1.9 Eignungskriterien

Quellen der Auswahlkriterien: *Bekanntmachung*

Kriterium: *Spezifischer Jahresumsatz*

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Kriterium: *Referenzen zu bestimmten Arbeiten*

Beschreibung des Auswahlkriteriums: drei Referenzen aus den letzten fünf Kalenderjahren über vergleichbare Leistungen (Mindestangaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung)

Kriterium: *Durchschnittliche jährliche Belegschaft*

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal

Kriterium: *Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen*

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Gewerbeanmeldung, Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer

Kriterium: *Eintragung in das Handelsregister*

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Handelsregistrauszug

Kriterium: *Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen*

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (soweit der Betrieb beitragspflichtig ist), Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen (soweit das Finanzamt derartige Bescheinigungen ausstellt) sowie Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG, qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen

Kriterium: *Zertifikate von Qualitätskontrollinstituten*

Beschreibung des Auswahlkriteriums: Die ausführende Firma muss für den Umgang mit Asbest einen gültigen Sachkundenachweis nach TRGS 519, Anlage 4 C vorhalten. Der Sachkundenachweis ist mit dem Angebot einzureichen.

5.1.10 Zuschlagskriterien

Kriterium:

Art: *Preis*

Bezeichnung: Preis

Beschreibung: Preis

Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums: *Gewichtung (Prozentanteil, genau)*

Zuschlagskriterium — Zahl: 100

5.1.11 Auftragsunterlagen

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: *Deutsch*

Internetadresse der Auftragsunterlagen: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=327708

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: *Zulässig*

Adresse für die Einreichung: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Beschreibung: Anschrift für schriftliche Angebote: Stadtverwaltung Eisenach, Zentrale Vergabestelle, Markt 2, 99817 Eisenach

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: *Deutsch*

Nebenangebote: *Zulässig*

Beschreibung der Sicherheitsleistung: Sicherheit für die Vertragserfüllung ist in Höhe von 5 % der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten, sofern die Auftragssumme mindestens 250.000,00 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt. Weitere Regelungen siehe Vergabeunterlagen.

Frist für den Eingang der Angebote: 05/08/2026 10:45 +02:00

Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss: 23 Tag

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist teilweise ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden nachgefordert, außer dem Angebotsschreiben. Das Angebotsschreiben (Formblatt 213) ist mit dem Angebot einzureichen. Für den Beleg der Eignung nach §§ 6a, 6b VOB/A Teil A Abschnitt 1 gilt der Grundsatz der Eigenerklärung mittels Formblatt 124. Das Formblatt 124 liegt den Vergabeunterlagen bei. Der Auftraggeber kann über Eigenerklärungen hinausgehende Unterlagen, insbesondere Bescheinigungen und sonstige Nachweise, erst nach vorläufiger Prüfung der Angebote anfordern und dies nur von einem oder mehreren Bietern, deren Angebote in die engere Wahl kommen. Bestehen begründete Zweifel an der Richtigkeit der Eigenerklärungen sollen weitere Unterlagen angefordert werden (Nr. 3.7 der Thüringer Verwaltungsvorschrift zur Vergabe öffentlicher Aufträge). Der Auftraggeber setzt bei der Anforderung der Unterlagen eine angemessene Frist zur Einreichung. Versäumt ein Unternehmen die Einreichung innerhalb der gesetzten Frist, wird das Angebot nach § 16a VOB/A Teil A Abschnitt 1 ausgeschlossen. Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem

Angebot das ausgefüllte
Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen, ggf. ergänzt
durch geforderte
auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmen
sind auf gesondertes
Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben ggf. ergänzt
durch geforderte
auftragsspezifische Einzelnachweise. Sind die Nachunternehmen
präqualifiziert, reicht
die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die
Präqualifikation
von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden
ggf. ergänzt
durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Gelangt das
Angebot in die engere
Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der benannten
Nachunternehmen) auf gesondertes
Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“
genannten Bescheinigungen
zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher
Sprache
abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Datum des Eröffnungstermins: 05/08/2026 11:00 +02:00

Ort des Eröffnungstermins: Stadtverwaltung Eisenach, 2. Etage, Raum
209, Markt 22, 99817 Eisenach

Eröffnungstermin - Beschreibung: Personen, die bei der Eröffnung
anwesend sein dürfen: Bieter und deren Bevollmächtigte

Auftragsbedingungen:

**Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhält, anzunehmende
Rechtsform:** gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen.:
Zahlungsbedingungen gemäß VOB/B

5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

Überprüfungsstelle: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

8 Organisationen

8.1 ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadtverwaltung Eisenach

Identifikationsnummer: 16056000-0001-10

Postanschrift: Markt 2

Ort: Eisenach

Postleitzahl: 99817

NUTS-3-Code: *Wartburgkreis (DEG0R)*

Land: *Deutschland*

Kontaktstelle: Zentrale Vergabestelle

E-Mail: vergabestelle@eisenach.de

Telefon: 03691 670-157

Internet-Adresse: <https://www.eisenach.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

8.1 ORG-0002

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Identifikationsnummer: 16900334-0001-29

Postanschrift: Jorge-Semprún-Platz 4

Ort: Weimar

Postleitzahl: 99423

NUTS-3-Code: *Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)*

Land: *Deutschland*

E-Mail: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de

Telefon: 0361 57332 1254

Fax: 0361 57332 1059

Rollen dieser Organisation:

Überprüfungsstelle

Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: c7d889ee-92ca-4a1c-a773-0499d0c58740 - 01

Formulartyp: *Wettbewerb*

Art der Bekanntmachung: *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 07/07/2026 09:00 +02:00

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: *Deutsch*

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 00000000-1900

ABl. S – Nummer der Ausgabe: 999/1900

Datum der Veröffentlichung: 02/07/2026